

**Unidad Responsable:**

Dirección del Registro Público de la Propiedad

**Clasificación:**

trámite

**Sector:**

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

**Área que lo ofrece:**

Inmobiliario

**Responsable:**

Lic. Margarita Guerrero Ortíz

**Cargo del Responsable:**

Directora General del Instituto Registral y Catastral del Estado.

**Email del Responsable:**

rpp\_mguerrero@slp.gob.mx

**Clave Interna:**

No aplica

**Descripción:**

Solicitud hecha por Fedatario Público, a fin de solicitar se tramite la cancelación del Segundo Aviso Preventivo, con respecto de un inmueble inscrito en el Instituto Registral y Catastral del Estado de San Luis Potosí.

**Dirigido a:**

Federatario público

**Comprobante a Recibir:**

Boleta de Recepción y Certificado de Cancelación de Inscripción

**Tiempo de Respuesta:**

5 - 10 días hábiles

**Vigencia:**

Permanente

**Horario de recepción:**

08:00 A 15:00 Horas de Lunes a Viernes

**Página Web:**

En mantenimiento

**Observaciones:**

### REQUISITOS

CONCEPTO	REQUISITO
Requisitos generales	1. Instrumento público: Protocolizado por Notario, nombre de las partes involucradas, motivo de la certificación, titulares registrales, datos registrales de los bienes, ubicación, medidas y colindancias, todo en original y dos copias. 3. Pago de derechos.

### COSTOS

CONCEPTO	COSTO
Cancelación	3.5 al millar sobre su monto. Ningún caso inferior a 5 UMA vigente
Asistencia social	+ 25% sobre el valor cotizado

### FUNDAMENTO JURÍDICO

FUNDAMENTO JURÍDICO	FECHA DE PUBLICACIÓN
Ley del Registro Público de la Propiedad y del Catastro para el Estado y Municipios de San Luis Potosí. Artículos 61 y 62	POE 08-10-2015
Ley de Hacienda para el Estado de San Luis Potosí. Artículos 52 y 93	POE 31-12-2017

### UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE	DIRECCIÓN	TELÉFONO/FAX
	Lic. Margarita Guerrero Ortiz	Simón Bolívar No.965 Centro Histórico C.P.78000	(444) 8128238 (444) 8128379