

**Unidad Responsable:**

Dirección de Catastro

**Clasificación:**

trámite

**Sector:**

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

**Área que lo ofrece:**

Dirección de Catastro

**Responsable:**

Ing. Federico Aguilera Macías

**Cargo del Responsable:**

Director de Catastro

**Email del Responsable:**

federico.aguilera@slp.gob.mx

**Clave Interna:**

---

**Descripción:**

Se reciben los traslados de dominio para el pago del Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles de los municipios que están en el Convenio de Administración de los Impuestos a la Propiedad inmobiliaria.

**Dirigido a:**

Notarios y propietarios de bienes inmuebles

**Comprobante a Recibir:**

Copia autorizada del traslado de dominio

**Tiempo de Respuesta:**

Mismo día o de acuerdo a la presición de la ubicación

**Vigencia:**

permanente

**Horario de recepción:**

Himno Nacional No. 945 Col. Jardín, C.P. 78260 S.L.P. de 08:00 a 14:00 horas.

**Página Web:**

<http://www.slpfinanzas.gob.mx/secciones/catastro.asp>

**Observaciones:**

Los municipios coordinados son:  
Alaquines, Armadillo de los Infante, Axtla de Terrazas, Cárdenas, Catorce, Coxcatlán, Ébano, Guadalcazar, El Naranjo, Huehuetlán, Lagunillas, Matlapa, Rayón, Salinas de Hidalgo, San Antonio, San Martín Chalchicuautla, San Nicolás Tolentino, San Vicente Tancuayalab, Santa Catarina, Santo Domingo, Tamasopo, Tampacán, Tampamolón Corona, Tancanhuitz, Tanlajás, Tanquián de Escobedo, Vanegas, Villa de Arista, Villa de Arriaga, Villa de Guadalupe, Villa de Ramos, Villa de la Paz, Xilitla.

**REQUISITOS**

CONCEPTO	REQUISITO
Requisitos Generales :	Forma de pago del Impuesto sobre adquisición de inmuebles y otros derechos reales, anexas: avalúo con vigencia de 6 meses, copia del pago del impuesto predial al corriente, carta de no propiedad para inmuebles de interés social y/o popular, en su caso: acta de defunción, acta de nacimiento, acta de matrimonio, pago del impuesto; en caso de predios rústicos un plano con la poligonal envolvente y cuadro de construcción.

**COSTOS**

CONCEPTO	COSTO
Traslado de dominio	Variable según lo estipulado en el apartado de Impuesto Sobre Adquisición de Inmuebles y Otros Derechos Reales en las Leyes de

**Traslado de dominio**

**Tramite No Actualizado**

Ingresos de los Municipios del Estado de San Luis Potosí.
---

**FUNDAMENTO JURÍDICO**

FUNDAMENTO JURÍDICO	FECHA DE PUBLICACIÓN
Convenio de Coordinación Fiscal en Materia de Contribuciones Inmobiliarias, que celebran el Gobierno del Estado con los Ayuntamientos	POE 21/09/2010
Ley de Ingresos de los Municipios del Estado de San Luis Potosí para el ejercicio fiscal 2016	POE 29/12/2015

**UBICACIÓN**

DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE	DIRECCIÓN	TELÉFONO/FAX
Dirección de Catastro	Ing. Federico Aguilera Macias	Av. Himno Nacional No.945 Jardín	(444) 817 01 21 FAX: (444) 811 82 85